

GRI 内容索引

利用に関する声明 | 積水ハウス株式会社が発行する Value Report 2025、ESG Fact Book 2025、ESG Data Book 2025 では、2024年度(2024年2月1日～2025年1月31日)の期間について、GRIスタンダードを参照して報告しています。

利用した GRI 1 | GRI 1: 基礎 2021

GR12: 一般開示事項 2021

GR12: 1. 組織と報告実務			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
2-1	組織の詳細	Value Report 2025 > 会社情報	141
2-2	組織のサステナビリティ報告の対象となる事業体	Value Report 2025 > 会社情報	141
		Value Report 2025 > 編集方針	143
2-3	報告期間、報告頻度、連絡先	Value Report 2025 > 編集方針	143
		Value Report 2025 > 裏表紙	裏表紙
2-4	情報の修正・訂正記述	Value Report 2025 > 中期経営計画の変遷と第6次中期経営計画の収益計画	99
		ESG Fact Book 2025 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示> 指標及び目標	17
		ESG Fact Book 2025 > 指標と進捗	94-96
		ESG Data Book 2025 > 社会データ	45
2-5	外部保証	ESG Data Book 2025 > RE100進捗率	7・62
		ESG Data Book 2025 > 独立業務実施者の保証報告書	70
GR12: 2. 活動と労働者			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
2-6	活動、バリューチェーン、その他の取引関係	Value Report 2025 > 事業ポートフォリオ	23
		Value Report 2025 > バリューチェーン	37
		Value Report 2025 > 会社情報	141
		Value Report 2025 > 第6次中期経営計画における重点課題	100
		Value Report 2025 > 11 ヶ年ハイライト(連結)	134-136
		ESG Fact Book 2025 > サプライチェーン・マネジメント	86-88
2-7	従業員	Value Report 2025 > 社会 > D&Iの推進	52-57
		Value Report 2025 > 会社情報	141
2-8	従業員以外の労働者	ESG Data Book 2025 > 社会 > 従業員に関する基本情報	36
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 人財採用	43
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	48-49

GR12: 3. ガバナンス			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
2-9	ガバナンス構造と構成	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>コーポレートガバナンス体制	120
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス> 組織・会議体制と役割	120-121
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス> 取締役一覧 / 監査役一覧	123-126
2-10	最高ガバナンス機関における指名と選出	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>取締役候補者の選定方針と手続き	122
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>スキルマトリックスと各項目の選定理由	126
2-11	最高ガバナンス機関の議長	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>執行役員選任プロセスの高度化	122
		Value Report 2025 > 組織・会議体制と役割	120-121
2-12	インパクトのマネジメントの監督における最高ガバナンス機関の役割	Value Report 2025 > 取締役会議長メッセージ	115
		Value Report 2025 > ステークホルダーエンゲージメント	114
2-13	インパクトのマネジメントに関する責任の移譲	国際的なイニシアチブへの参画や行政・業界団体等との活動	WEB
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>組織・会議体制と役割	120-121
2-14	サステナビリティ報告における最高ガバナンス機関の役割	ESG Fact Book 2025 > ガバナンス	89-90
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>組織・会議体制と役割	120-121
2-15	利益相反	ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > 指標及び目標	92
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>役員報酬	127-128
2-16	重大な懸念事項の伝達	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>グループガバナンス体制の強化	129
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>政策保有株式	129
2-17	最高ガバナンス機関の集会的知見	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進	130-132
		Value Report 2025 > リスクマネジメントの強化	133
2-18	最高ガバナンス機関のパフォーマンス評価	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>スキルマトリックスと各項目の選定理由	126
		Value Report 2025 > 取締役会実効性評価	116
2-19	報酬方針	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>役員報酬	127-128
2-20	報酬の決定プロセス	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>役員報酬	127-128
2-21	年間報酬総額の比率	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス>基準業績時における代表取締役(CEOを含む)の報酬構成比率イメージ	128

GRI 内容索引

GRI2 : 4. 戦略、方針、実務慣行			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
2-22	持続可能な発展に向けた戦略に関する 声明	Value Report 2025 > CEO メッセージ	2-7
2-23	方針声明	Value Report 2025 > 住まいから創造する価値	14-15
2-24	方針声明の実践	Value Report 2025 > ESG 経営のリーディングカンパニー	64-66
2-25	マイナスのインパクトの是正プロセス	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進	130-132
		Value Report 2025 > リスクマネジメントの強化	133
		ESG Fact Book 2025 > 木材調達方針と木材調達ガイドライン	20
		ESG Fact Book 2025 > 人権の尊重	73
2-26	助言を求める制度および懸念を 提起する制度	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進	130-132
2-27	法規制遵守	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標	132
2-28	会員組織を持つ団体	国際的なイニシアチブへの参画や行政・業界団体等との活動	WEB ☞

GRI2 : 5. ステークホルダー・エンゲージメント			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
2-29	ステークホルダー・エンゲージメントへの アプローチ	ステークホルダーエンゲージメント	114
2-30	労働協約	SEKISUI HOUSE HUMAN RIGHTS REPORT	WEB ☞

GRI3 : マテリアルな項目 2021

GRI3 : 2. マテリアルな項目に関する開示事項			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
3-1	マテリアルな項目の決定プロセス	ESG Fact Book 2025 > 戦略 > マテリアリティ	90
3-2	マテリアルな項目のリスト	ESG Fact Book 2025 > 指標と進捗 > 良質な住宅ストックの形成	94
		ESG Fact Book 2025 > 指標と進捗 > 持続可能な社会の実現	95
		ESG Fact Book 2025 > 指標と進捗 > ダイバーシティ&インクルージョ ン	96
3-3	マテリアルな項目のマネジメント	Value Report 2025 > 指標と進捗	62
		ESG Fact Book 2025 > マテリアリティマネジメント	92

GRI 内容索引

項目別スタンダード(経済)

GRI201: 経済パフォーマンス 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
201-1	創出、分配した直接的経済価値	Value Report 2025 > 11 年ハイライト(連結)	134-136
		有価証券報告書	WEB ^①
201-2	気候変動による財務上の影響、その他のリスクと機会	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 各国で支払った税の内訳	132
		ESG Fact Book 2025 > 脱炭素社会への貢献	6-13
201-3	確定給付型年金制度の負担、その他の退職金制度	ESG Fact Book 2025 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示	14-17
		有価証券報告書	WEB ^①
201-4	政府から受けた資金援助	—	—

GRI202: 地域経済でのプレゼンス 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
202-1	地域最低賃金に対する標準的新入社員給与の比率(男女別)	—	—
202-2	地域コミュニティから採用した上級管理職の割合	—	—

GRI203: 間接的な経済的インパクト 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
203-1	インフラ投資および支援サービス	ESG Fact Book 2025 > 地方創生事業	74-76
203-2	著しい間接的な経済的インパクト	ESG Fact Book 2025 > 脱炭素社会への貢献	6-13
		ESG Fact Book 2025 > 地方創生事業	74-76

GRI204: 調達慣行 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
204-1	地元サプライヤーへの支出の割合	ESG Data Book 2025 > 環境 > 木材調達における生物多様性保全 > 伐採地別割合	19

GRI205: 腐敗防止 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
205-1	腐敗に関するリスク評価を行っている事業所	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 腐敗防止に関する取り組み	130
205-2	腐敗防止の方針や手順に関するコミュニケーションと研修	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 腐敗防止に関する取り組み	130
205-3	確定した腐敗事例と実施した措置	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標	132

GRI206: 反競争的行為 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
206-1	反競争的行為、反トラスト、独占的慣行により受けた法的措置	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標	132

GRI207: 税金 2019			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
207-1	税務へのアプローチ	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 税の透明性	132 (全文はWEB ^①)
207-2	税務ガバナンス、管理、およびリスクマネジメント	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 各国で支払った税の内訳	132
207-3	税務に関連するステークホルダー・エンゲージメントおよび懸念への対処	—	—
207-4	国別の報告	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標	132

GRI 内容索引

項目別スタンダード(環境)

GRI301 : 原材料 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
301-1	使用原材料の重量または体積	ESG Data Book 2025 > 環境 > 木材調達における生物多様性保全 > 木材調達量	19
		ESG Data Book 2025 > 環境 > サークュラーエコノミーに向けた取り組み > 生産投入資材量	20
		ESG Data Book 2025 > 環境 > マテリアルバランス(2024年度における事業拠点の環境負荷)	9-10
301-2	使用したリサイクル材料	ESG Data Book 2025 > 環境 > サークュラーエコノミーに向けた取り組み	20-22
301-3	再生利用された製品と梱包材	ESG Fact Book 2025 > サークュラーエコノミーに向けた取り組み > リサイクルの取り組み	34

GRI302 : エネルギー 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
302-1	組織内のエネルギー消費量	ESG Data Book 2025 > 環境 > エネルギー使用/購入/発電の状況	17
302-2	組織外のエネルギー消費量	ESG Data Book 2025 > 環境 > 不動産ポートフォリオにおける年次データ	18
302-3	エネルギー原単位	ESG Data Book 2025 > 環境 > 売上高当たりのスコープ1、2排出原単位	11
302-4	エネルギー消費量の削減	ESG Data Book 2025 > 環境 > エネルギー使用/購入/発電の状況	17
302-5	製品およびサービスのエネルギー必要量の削減	ESG Data Book 2025 > 環境 > 削減貢献量	5

GRI303 : 水と排水 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
303-1	共有資源としての水との相互作用	ESG Fact Book 2025 > 水セキュリティ	38-39
303-2	排水に関連するインパクトのマネジメント	ESG Fact Book 2025 > 水セキュリティ	38-39
303-3	取水	ESG Data Book 2025 > 水セキュリティ	27-28
303-4	排水	ESG Data Book 2025 > 水セキュリティ	27-28
303-5	水消費	ESG Data Book 2025 > 水セキュリティ	27-28

GRI304 : 生物多様性 2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
304-1	保護地域および保護地域ではないが生物多様性価値の高い地域、もしくはそれらの隣接地域に所有、賃借、管理している事業サイト	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生態系に配慮した造園緑化事業「5本の樹」計画	18
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > 木材調達におけるDDの徹底	21
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > 木材調達におけるリスク調査と評価	21
304-2	活動、製品、サービスが生物多様性を与える著しいインパクト	ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示	24-30
304-3	生息地の保護・復元	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全	18-23
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示	24-30
304-4	事業の影響を受ける地域に生息するIUCNレッドリストならびに国内保全種リスト対象の生物種	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全 > 木材調達方針と木材調達ガイドライン	20

GRI 内容索引

GRI305：大気への排出2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
305-1	直接的な温室効果ガス(GHG)排出 (スコープ1)	ESG Data Book 2025 > 環境 > バリューチェーン温室効果ガス (GHG)排出状況 > スコープ1、2 温室効果ガス排出量 (2024年度)	11
305-2	間接的な温室効果ガス(GHG)排出 (スコープ2)	ESG Data Book 2025 > 環境 > バリューチェーン温室効果ガス (GHG)排出状況 > スコープ1、2 温室効果ガス排出量 (2024年度)	11
305-3	その他の間接的な温室効果ガス (GHG)排出(スコープ3)	ESG Data Book 2025 > 環境 > バリューチェーン温室効果ガス (GHG)排出状況 > スコープ3 温室効果ガス排出量 (2024年度)	12
305-4	温室効果ガス(GHG)排出原単位	ESG Data Book 2025 > 環境 > バリューチェーン温室効果ガス (GHG)排出状況 > 売上高当たりのスコープ1、2 排出原単位	11
305-5	温室効果ガス(GHG)排出量の削減	ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 住宅および 建築物における脱炭素化への取り組み	3
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 削減貢献量	5
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 事業活動の 脱炭素化と気候変動対応	7
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 資材・原材料 調達段階のCO ₂ 排出削減	8
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > スコープ1、2、 3温室効果ガス排出量の推移	15
ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 事業拠点毎 の温室効果ガス排出量(スコープ1、2)の推移	16		
305-6	オゾン層破壊物質(ODS)の排出量	ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > バリュー チェーン温室効果ガス(GHG)排出状況	11
305-7	窒素酸化物(NOx)、硫黄酸化物 (SOx)、およびその他の重大な大気排 出物	ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タスク フォース)提言に沿った情報開示 > TNFDのコア指標に則って当社が 設定する指標	30
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 化学物質等における環境汚染への対 策 > 工場生産における化学物質の大気などへの工場外排出	23
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 工場サイトレポート > 大気分析結果	34

GRI306：廃棄物2020			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
306-1	廃棄物の発生と廃棄物関連の著しい インパクト	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント	4-5
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	31-34
306-2	廃棄物関連の著しいインパクトの管理	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント	4-5
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	31-34
306-3	発生した廃棄物	ESG Data Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	20-22
		ESG Data Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	20-22
306-4	処分されなかった廃棄物	ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > マテリア ルバランス(2024年度における事業拠点の環境負荷)	9-10
		ESG Data Book 2025 > 環境 > 工場サイトレポート	33-34
306-5	処分された廃棄物	ESG Data Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	20-22
		ESG Data Book 2025 > 環境 > サーキュラーエコノミーに向けた 取り組み	20-22
GRI308：サプライヤーの環境面のアセスメント2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
308-1	環境基準により選定した新規サプライ ヤー	ESG Fact Book 2025 > 生物多様性保全 > 持続可能な木材調達 の推進	20-23
308-2	サプライチェーンにおけるマイナスの環境 インパクトと実施した措置	ESG Fact Book 2025 > 生物多様性保全 > 持続可能な木材調達 の推進	20-23
		ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タ スクフォース)提言に沿った情報開示	24-30

GRI 内容索引

項目別スタンダード(社会)

GRI401: 雇用2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
401-1	従業員の新規雇用と離職	ESG Fact Book 2025 > 社会 > D&Iの推進	52-54
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 従業員に関する基本情報	36
401-2	正社員には支給され、非正規社員には支給されない手当	ESG Fact Book 2025 > 社会 > キャリア自律 > 資格祝金支給制度	49
401-3	育児休暇	ESG Fact Book 2025 > 社会 > D&Iの推進	52
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 幸せの基盤づくり	42

GRI403: 労働安全衛生2018			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
403-1	労働安全衛生マネジメントシステム	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	81-82
403-2	危険性(ハザード)の特定、リスク評価、事故調査	有価証券報告書	WEB
		ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 労働災害発生状況	84-85
403-3	労働衛生サービス	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 人財価値の向上 > 幸せの基盤づくり	61-63
		ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	81-82
403-4	労働安全衛生における労働者の参加、協議、コミュニケーション	有価証券報告書 ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	WEB 81-82
403-5	労働安全衛生に関する労働者研修	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 施工に関わる安全衛生教育研修の実施	83
403-6	労働者の健康増進	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 人財価値の向上 > 幸せの基盤づくり	61-63
403-7	ビジネス上の関係で直接結びついた労働安全衛生の影響の防止と軽減	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 施工部門における労働安全衛生の取り組み	82-84
403-8	労働安全衛生マネジメントシステムの対象となる労働者	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	81-82
403-9	労働関連の傷害	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 労働災害発生状況	84-85
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	48-49
403-10	労働関連の疾病・体調不良	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 労働災害発生状況	84-85
		ESG Data Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生	48-49

GRI404: 研修と教育2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
404-1	従業員一人あたりの年間平均研修時間	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 人財価値の向上 > キャリア自律支援 > キャリア自律の啓発	48
		SEKISUI HOUSE HUMAN RIGHTS REPORT > ヒューマンリレーション研修	WEB
404-2	従業員スキル向上プログラムおよび移行支援プログラム	Value Report 2025 > 大切にしている価値観 > 自律した従業員主導の改革	73-74
		Value Report 2025 > 人財価値の向上	79-83
404-3	業績とキャリア開発に関して定期的なレビューを受けている従業員の割合	ESG Fact Book 2025 > 社会 > 人財価値の向上 > キャリア自律支援	48-50
		ESG Fact Book 2025 > 社会 > 人財価値の向上 > 心理的安全性の高い職場風土づくり > キャリア面談	60

GRI405: ダイバーシティと機会均等2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
405-1	ガバナンス機関および従業員のダイバーシティ	Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > ガバナンス強化の変遷	119
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > コーポレートガバナンス体制	120
		Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 取締役一覧・監査役一覧	123-125
405-2	基本給と報酬の男女比	ESG Fact Book 2025 > 社会 > D&I	52
		有価証券報告書 ESG Data Book 2025 > 社会 > 男女の賃金格差	WEB 40

GRI406: 非差別2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
406-1	差別事例と実施した是正措置	—	—

GRI407: 結社の自由と団体交渉2016			
GRIスタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
407-1	結社の自由や団体交渉の権利がリスクにさらされる可能性のある事業所およびサプライヤー	—	—

GRI 内容索引

GRI408：児童労働 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
408-1	児童労働事例に関して著しいリスクがある事業所およびサプライヤー	—	—

GRI409：強制労働 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
409-1	強制労働事例に関して著しいリスクがある事業所およびサプライヤー	—	—

GRI410：保安慣行 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
410-1	人権方針や手順について研修を受けた保安要員	ESG Fact Book > 社会 > 人権の尊重 > 人権に関する相談窓口体制	72

GRI411：先住民族の権利 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
411-1	先住民族の権利を侵害した事例	—	—

GRI413：地域コミュニティ 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
413-1	地域コミュニティとのエンゲージメント、インパクト評価、開発プログラムを実施した事業所	Value Report 2025 > ステークホルダーエンゲージメント	114
413-2	地域コミュニティに著しいマイナスのインパクト(顕在的、潜在的)を及ぼす事業所	—	—

GRI414：サプライヤーの社会面のアセスメント 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
414-1	社会的基準により選定した新規サプライヤー	ESG Fact Book 2025 > 社会価値の向上 > サプライチェーン・マネジメント	86-88
414-2	サプライチェーンにおけるマイナスの社会的インパクトと実施した措置	ESG Fact Book 2025 > 社会価値の向上 > サプライチェーン・マネジメント	86-88

GRI415：公共政策 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
415-1	政治献金	積水ハウスグループ 企業倫理要項	WEB ☞

GRI416：顧客の安全衛生 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
416-1	製品・サービスのカテゴリに対する安全衛生インパクトの評価	Value Report 2025 > 積水ハウスグループのコアコンピタンス ESG Fact Book 2025 > 社会価値の向上 > お客様への取り組み	26-36 77-80
416-2	製品・サービスの安全衛生インパクトに関する違反事例	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標 > 「製品およびサービス、安全衛生」に関する違反・罰則の有無	132

GRI417：マーケティングとラベリング 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
417-1	製品およびサービスの情報とラベリングに関する要求事項	ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 快適な暮らしと脱炭素化を両立 災害レジリエンス性の強化 ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全 > 木材調達におけるリスク調査と評価 ESG Fact Book 2025 > 社会 > お客様への取り組み > 住宅の長寿命化に向けた取り組み	6 21 79-80
417-2	製品およびサービスの情報とラベリングに関する違反事例	—	—
417-3	マーケティング・コミュニケーションに関する違反事例	—	—

GRI418：顧客プライバシー 2016			
GRI スタンダード	開示事項	掲載箇所	掲載ページ
418-1	顧客プライバシーの侵害および顧客データの紛失に関して具体化した不服申立	Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 指標及び目標 > 「製品およびサービス、安全衛生」に関する違反・罰則の有無	132

SASB 対照表 住宅建築業 (Home Builders)

土地利用及び生態学的影響				
指標	単位	コード	内容	
再開発地で引き渡された(1)区画数、および(2)住宅数	件数	IF-HB-160a.1	—	
ベースライン水ストレスが高い地域または非常に高い地域で引き渡された(1)区画数、および(2)住宅数	件数	IF-HB-160a.2	—	
環境規制に関連する法的手続の結果としての金銭的損失の総額	報告通貨	IF-HB-160a.3	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > コンプライアンスの推進 > 2024年度における法令の遵守状況 > 「環境」に関する違反・罰則の有無 (P.132) 重要な環境関連法規制などの違反・処罰はありません。また、工場においても周辺環境に影響を与える漏出事故は発生していません。大きな環境問題などを起こした場合、引当金などの必要性は確認していますが、当年度に関して環境をはじめとしたESGに関連した引当金はありません。 	
環境に関する考慮事項を、用地選定、用地設計および用地開発と建設に統合するプロセスについての説明	n/a	IF-HB-160a.4	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全 (P.18-23) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.24-30) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 化学物質等における環境汚染への対策 > 都市のブラウンフィールドの再開発に関するエビデンス (P.37) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全 > グリーンフィールド開発に関連するコミットメント (P.20) 	
労働者の安全衛生				
指標	単位	コード	内容	
(1) (a)正社員および(b)契約社員の総記録災害度数率(TRIR)、(2)死亡率	レート	IF-HB-320a.1	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 労働災害発生状況 > 休業災害度数率・死亡者数 (P.84) • ESG Fact Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 労働災害発生状況 > 施工現場における労働災害発生状況と対応 (P.85) • ESG Data Book 2025 > 社会 > 労働安全衛生 > 部門毎の休業災害度数率/業務上疾病度数率・死亡者数 (P.48-49) 	
資源効率的な設計				
指標	単位	コード	内容	
(1) 認証されたHERS® インデックススコアを取得した住宅数、および(2)平均スコア	件数、指数	IF-HB-410a.1	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 戸建住宅「グリーンファーストゼロ」によるZEHの推進 (P.6) 発売を開始した2013年度からの累積棟数は89,352棟となりました(2025年3月末時点) • ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 図1. 戸建住宅ZEHの進捗状況 (P.4) 	
WaterSense® の仕様に認定された設備済み水道設備の割合	パーセンテージ(%)	IF-HB-410a.2	—	
第三者のマルチ属性グリーンビルディング基準に認定された、引き渡された住宅の数	件数	IF-HB-410a.3	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > グリーン認証ビルディングのエビデンスおよび比率 (P.13) 	
住宅の設計に資源効率を組み込むことに関連するリスクと機会、およびベネフィットを顧客に伝える方法の説明	n/a	IF-HB-410a.4	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント (P.4-5) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 (P.6-13) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 生物多様性保全 (P.18-23) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TNFD(自然関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.24-30) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > サークュラーエコノミーに向けた取り組み (P.31-34) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 水セキュリティ (P.38-39) 	

SASB 対照表

新規開発のコミュニティへの影響				
指標	単位	コード	内容	
インフラストラクチャー、サービスおよび経済の中心地への近接性とアクセスが、用地選定と開発の決定にどのように影響するかについての説明	n/a	IF-HB-410b.1	—	
インフィル用地で引き渡された(1)区画数、および(2)住宅数	件数	IF-HB-410b.2	—	
(1)コンパクト開発で引き渡された住宅の数、および(2)平均的な住宅密度	件数	IF-HB-410b.3	—	
気候変動への適応				
指標	単位	コード	内容	
100年洪水地帯にある区画の数	件数	IF-HB-420a.1	—	
気候変動リスクエクスポージャー分析、システムティックなポートフォリオエクスポージャーの程度、およびリスクを軽減するための戦略の説明	n/a	IF-HB-420a.2	・ ESG Fact Book 2025 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.14-17)	
アクティビティメトリクス				
指標	単位	コード	内容	
管理区画数	件数	IF-HB-000.A	<ul style="list-style-type: none"> ・ Value Report 2025 > 事業戦略 > ストック型ビジネス > 賃貸住宅管理事業：管理室数・入居率の推移 (P.104) ・ Value Report 2025 > 11ヵ年ハイライト(連結)> 積水ハウスシャーメゾンPM借上げ入居率・管理室数 (P.135) 	
引き渡された住宅の数	件数	IF-HB-000.B	<ul style="list-style-type: none"> ・ Value Report 2025 > 経営資本 > 累積建築戸数 270 万戸 (P.38) ・ Value Report 2025 > 11ヵ年ハイライト(連結)> 累積建築戸数(国内)・累積建築戸数(海外) (P.135) 	
稼働している販売コミュニティの数	件数	IF-HB-000.C	—	

TCFD 提言の推奨開示

提言	推奨開示	掲載箇所/関連情報
ガバナンス 気候関連のリスクと機会に関する組織のガバナンスを開示する。	a) 気候関連のリスクと機会に関する取締役会の監督について記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > ESG 経営のリーディングカンパニー (P.64-66) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 組織・会議体制と役割 (P.120-121) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント (P.4) • ESG Fact Book 2025 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > リスク管理 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスク管理 (P.91)
	b) 気候関連のリスクと機会の評価とマネジメントにおける経営陣の役割を記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > ESG 経営のリーディングカンパニー (P.64-66) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 組織・会議体制と役割 (P.120-121) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント (P.4) • ESG Fact Book 2025 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > リスク管理 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスク管理 (P.91)
戦略 気候関連のリスクと機会が組織の事業、戦略、財務計画に及ぼす実際の影響と潜在的な影響について、その情報が重要(マテリアル)な場合は、開示する。	a) 組織が特定した、短期・中期・長期の気候関連のリスクと機会を記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > バリューチェーン > リスクと機会 (P.37) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 (P.6-13) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.14-17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスクと機会 (P.91) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > 指標と進捗 (P.95)
	b) 気候関連のリスクと機会が組織の事業、戦略、財務計画に及ぼす影響を記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > バリューチェーン > リスクと機会 (P.37) • Value Report 2025 > バリューチェーン > 経営資本 > 製造資本、自然資本 (P.38) • Value Report 2025 > リスクと機会 (P.44) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.14-17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスクと機会 (P.91)
	c) 2°C以下のシナリオを含む異なる気候関連のシナリオを考慮して、組織戦略のレジリエンスを記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 (P.14-17) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > 積水ハウスグループの既存戦略の強靱性に関する確認結果 (P.16) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > 積水ハウスグループの今後の課題 (P.17)

TCFD 提言の推奨開示

提言	推奨開示	掲載箇所／関連情報
リスクマネジメント 組織がどのように気候関連リスクを特定し、評価し、マネジメントするの かを開示する。	a) 気候関連リスクを特定し、評価するための組織のプロセスを 記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > ステークホルダーエンゲージメント (P114) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 組織・会議体制と役割 (P 120-121) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > リスクマネジメントの強化 (P.133) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > 資材・原材料調達段階の CO₂排出削減 (P11) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > ガバナンス (P.14) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > リスク管理 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスクと機会 (P. 91)
	b) 気候関連リスクをマネジメントするための組織のプロセスを 記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 組織・会議体制と役割 (P 120-121) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > リスクマネジメントの強化 (P.133) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > ガバナンス (P.14) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > リスク管理 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスクと機会 (P. 91)
	c) 気候関連リスクを特定し、評価し、マネジメントするプロセスが、組 織の全体的なリスクマネジメントにどのように統合されているかを 記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > 組織・会議体制と役割 (P 120-121) • Value Report 2025 > コーポレートガバナンス > リスクマネジメントの強化 (P.133) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > ガバナンス (P.14) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > リスク管理 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > リスクと機会 (P. 91)
指標と目標 その情報が重要(マテリアル)な場合、気候関連のリスクと機会を 評価し、マネジメントするために使用される指標と目標を開示する。	a) 組織が自らの戦略とリスクマネジメントに即して、気候関連のリスク と機会の評価に使用する指標を開示する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > 経営資本 > 自然資本 エネルギー・原料 (P.38) • Value Report 2025 > 指標と進捗 (P.63) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > 指標及び目標 (P.17) • ESG Fact Book 2025 > ガバナンス > 指標と進捗 (P.95) • ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 (P.3-18) • ESG Data Book 2025 > マテリアリティに紐づく KPI > 持続可能な社会の実現 (P.61-63) • ESG Data Book 2025 > 独立業務実施者の保証報告書 (P.70)
	b) スコープ 1、スコープ 2、該当する場合はスコープ 3 の GHG 排 出量、および関連するリスクを開示する。	<ul style="list-style-type: none"> • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > 積水ハウスグループの今後の課題 (P.17) • ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > バリューチェーン温室効果ガス(GHG)排出状況 (P.11-16) • ESG Data Book 2025 > 独立業務実施者の保証報告書 (P.70)
	c) 気候関連のリスクと機会をマネジメントするために組織が使用する 目標、およびその目標に対するパフォーマンスを記述する。	<ul style="list-style-type: none"> • Value Report 2025 > 指標と進捗 (P.63) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > 環境マネジメント > 指標及び目標 (P.5) • ESG Fact Book 2025 > 環境 > TCFD(気候関連財務情報開示タスクフォース)提言に沿った情報開示 > 積水ハウスグループの今後の課題 (P.17) • ESG Data Book 2025 > 環境 > 脱炭素社会への貢献 > バリューチェーン温室効果ガス(GHG)排出状況 (P.11-16)